

Nadležni sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Na poslovni broj: **St- 3187/2024**

Dužnik: **nasljeđe d.o.o.**
Zagreb, Ljubljana 7
OIB: 26375760619

Trgovački sud u Zagrebu, dana 11. ožujka 2026. godine, donio je rješenje posl. broj St- 3187/2024-31 te je imenovao privremenog stečajnog upravitelja Lidiju Lesar, OIB29389899347, Travnička 26, Čakovec. Istim rješenjem naloženo je privremenom stečajnom upravitelju da izvrši uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, podnese izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, utvrdi imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost (posebno u odnosu na vozilo: N1HYUNDAI i20 1.1 CRDI, godina proizvodnje 2013.) da li je imovina dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka. U svrhu postupanja, a u skladu s navedenim rješenjem, privremeni stečajni upravitelj podnosi

Izvješće o imovini i obvezama dužnika i mogućnosti namirenja troškova stečajnog postupka

1. Opći podaci o predloženom stečajnom dužniku

Dužnik nasljeđe d.o.o., registriran je kod Trgovačkog suda u Zagrebu, pod MBS: 081334237 sa sjedištem u Zagrebu, (Grad Zagreb), Ljubljana 7, OIB: 26375760619

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 15.10.2020.

Temeljni kapital upisan je u iznosu 20.000,00 kn/2.654,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Pretežita djelatnost: 56.11.0 Djelatnost restorana

Osnivači/članovi društva

LOVRO GREGANIĆ, OIB 57664594202

Zagreb, Zelinska ulica 7

- jedini osnivač j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

ANDREJ GREGANIĆ, OIB 78319153713

Zagreb, Zelinska ulica 7

-direktor

-zastupa samostalno i pojedinačno

2. Poduzete radnje privremenog stečajnog upravitelja

Sa svrhom utvrđivanja imovine i obveza dužnika, poduzete su slijedeće radnje:

- uspostava kontakta s odgovornom osobom (ANDREJ GREGANIĆ – direktor)
- dobivanje informacija o poslovnom statusu dužnika
- dostava financijske dokumentacije
- direktor je potvrdio da ima vozilo u vlasništvu i potvrdio da nema nekretnine u vlasništvu
- ishođeno je Uvjerenje o vlasništvu vozila Centra za vozila Hrvatske - dužnik je
- evidentiran kao vlasnik vozila na dan 17.03.2026. godine
- poslan je mail Zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Zagrebu ali nije
- zaprimljen odgovor. Prema drugim dostupnim podacima i prema statusu zemljišnih knjiga možemo konstatirati da dužnik nije upisan u zemljišne knjige kao vlasnik nekretnine
- izvršen je uvid u registar FINA javna objava godišnjih financijskih izvješća, iz kojeg je vidljivo da je dužnik zadnje financijsko izvješće dostavio za 2022.godinu
- izvršena je analiza cjelokupne dostavljene dokumentacije na osnovu koje je utvrđeno stanje imovine i obvezama na dan 31.12.2025.godine

Direktor dužnika dostavio je traženu dokumentaciju koja obuhvaća bilancu na 31.12.2025.g., promete kupaca i dobavljača s otvorenim saldima te stanje dugotrajne imovine dužnika i pregled rashodovanog inventara.

3. Gospodarski položaj dužnika

Društvo je osnovano u listopadu 2020. godine, a glavna registrirana djelatnost dužnika je djelatnost restorana. Dužnik nije imao niti sada ima u vlasništvu nekretninu u kojoj bi obavljao posao ugostiteljstva odnosno imao restoran. Radi epidemije korone i radi zdravstvenih poteškoća direktora poslovanje se urušavalo te je prestalo. Stečajni dužnik je poslovanje za razdoblje od registracije društva (15.10.2020.godine) do 31.12.2022.godine organizirao sukladno računovodstvenim i poreznim propisima

odnosno dostavljao je propisane financijske izvještaje, nakon čega je propustio dostaviti financijske izvještaje za 2023.g. i 2024.g. Uskoro ističe rok (30.04.2026.g.) za dostavu financijskih izvještaja za 2025. godinu.

Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, na dan 21. travnja 2026. godine, ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 602 dana ukupnom iznosu od 23.225,10 EUR-a.

Direktor dužnika Andrej Greganić informirao je privremenu stečajnu upraviteljicu da dužnik ne obavlja poslovnu djelatnost već duže vrijeme. Također je naveo da društvo ima dva zaposlenika, a to je on i njegova bivša supruga.

Na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjenih novčanih sredstava.

4. Stanje imovine i obveza

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da se imovina dužnika na dan 31.12.2025. godine sastoji od dugotrajne imovine knjigovodstvene vrijednosti u iznosu od **784,02 EUR**, kratkotrajne imovine knjigovodstvene vrijednosti u iznosu od **102.377,19 EUR** i zaliha knjigovodstvene vrijednosti u iznosu od **8.854,11 EUR** a kako je prikazano u nastavku izvješća.

Stanje imovine

Nekretnine

Privremena stečajna upraviteljica je zatražila mailom od Zemljišno knjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu da se očituju da li je dužnik vlasnik ili suvlasnik nekretnine na njihovom području. Do danas nije zaprimljena povratna informacija, koje su u nadležnosti zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Međutim, uvidom u status zemljišnih knjiga utvrđeno da dužnik ne posjeduje nekretninu.

Pokretnine

Prema Uvjeranju o vlasništvu vozila od 17.03.2026. godine dužnik je prema službenoj evidenciji cestovnih vozila evidentiran kao vlasnik vozila:

- N1, marka **HYUNDAI I20 1.1 CRDI** god. proizvodnje 2013., broj šasije NLHBA51PADZ227558, reg. oznaka ZG4739HS. Ima oko 150000 km.

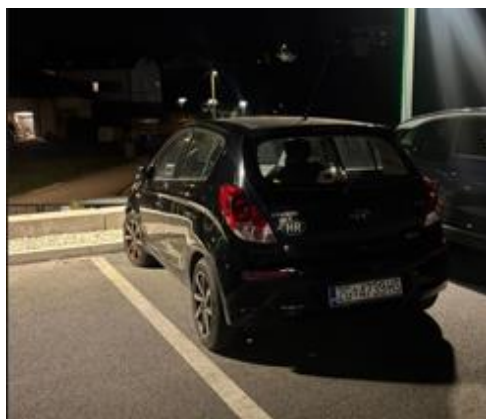
Vozilo nije registrirano ni objavljeno. Dužnik je dobio novčanu kaznu jer 9 mjeseci nije registrirao niti objavio vozilo. Kaznu nije platio.

Vozilo se nalazi u autolimarskoj radionici u mjestu Glogovo (između Samobora i Rakova) radi eventualnog popravka. Vozilo nije u voznom stanju pa nije bilo moguće da bude parkiran na parkiralištu kod sjedišta dužnika i iz tog razloga je dopremljen u

autolimarsku radionu. Potreban je veliki servis, popravak i limarski radovi ali dužnik nije u financijskoj mogućnosti takav popravak na vozilu napraviti. Prema navodu osobe za zastupanje radovi na vozilu iznosili bi oko 2500 eura ali točan iznos znao bi se nakon izvršenih radova.

Automobil nije procijenjen ali prema neslužbenom i usmenom objašnjenju procjenitelja vrijednost za vozilo u voznom stanju bila bi oko 3500 eura.

Na vozilu se nalazi mjera ograničenog raspolaganja, ovrha od 19.12.2024. godine, Ministarstvo financija, Porezna uprava.



Zalihe – knjigovodstvene vrijednosti u iznosu od 8.192,43 EUR – odnose se na zalihe pića koje nisu rasknjižene i otpisane, a koje u stvarnosti ne postoje jer su prodane društvu Super Mira j.d.o.o.

Potraživanja

S danom 31.12.2025. godine u bruto bilanci iskazana su potraživanja knjigovodstvene vrijednosti u iznosu od 102.377,19 EUR a koja se sastoje od:

1. Potraživanja od kupaca – knjigovodstvene vrijednosti u iznosu 84.740,00 EUR

Prema dostavljenoj financijskoj dokumentaciji potraživanja od kupaca čine potraživanja od slijedećih društava:

- SUPER MIRA j.d.o.o., Rijeka – 35.890,00 EUR
- DA TONI d.o.o., Poreč – 22.850,00 EUR
- MARC TRADE d.o.o., Zagreb – 26.000,00 EUR

2. Potraživanja od države – knjigovodstvene vrijednosti u iznosu od 17.637,19 EUR

Potraživanja od države odnose se na pretplatu za turističku članarinu u iznosu od 470,33 EUR, pretplatu zbog više uplaćene akontacije poreza na dobit, u iznosu od

185,88 EUR. Za navedena potraživanja utvrđeno je da ne postoje, jer je veća obveza prema Poreznoj upravi za poreze i doprinose.

Potraživanja od države odnose se i na potraživanja od države za refundaciju naknade plaće za vrijeme bolovanja u iznosu od 16.874,26 EUR.

Obveze

Prema financijskom izvješću (Bilanci) na dan 31.12.2025. godine obveze dužnika evidentirane su u ukupnom iznosu od **80.453,36 EUR**.

Tabela 1.

Obveze (kratkoročne) dužnika

Opis obveze dužnika	Na dan 31.12.2025. EUR
Obveze prema dobavljačima	6.696,64
Obveze za pozajmice fizičkih osoba	38.566,86
Obveze za poreze i doprinose	15.280,35
Obveze za zaposlene	19.909,51
Ukupno obveze	80.453,36

4. Stečajni razlozi

Nesposobnost za plaćanje

Dužnik na dan 16.02.2026. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane nepodmirene osnove za plaćanje (blokadu) u iznosu od 23.225,10 EUR. Blokada je evidentirana u neprekinutom razdoblju od 602 dana, te je nedvojbeno ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe članka 6., st. 2. Stečajnog zakona.

5. Zaključak

Društvo već dulje vrijeme ne posluje, direktor društva je na duljem bolovanju na teret HZZO te nastavak poslovanja nije moguć. Stečajni razlozi postoje, međutim, imovina bi bila dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, ukoliko bi isti bio otvoren, tek ako bi sva potraživanja bila naplativa.

Društvo nije vlasnik ni suvlasnik nekretnina. Od „čvrste“ imovine društvo ima u vlasništvu vozilo N1 marke **HYUNDAI I20 1.1 CRDI** god. proizvodnje 2013.g., dok su potraživanja upitna jesu li naplativa.

Iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka u narednih 6 mjeseci ukupno iznosi **3100,00 eura**, a prikazano je u tabeli 2.

Tabela 2.

Predvidivi troškovi stečajnog postupka	Iznos EUR
Materijalni troškovi (putni troškovi, izrada pečata, objava oglasa, i sl...	1.000,00
Knjigovodstvene usluge (6.mj. X 100,00 EUR)	600,00
Nagrada privremenom stečajnom upravitelju u prethodnom postupku	500,00
Nagrada stečajnom upravitelju	1000,00
Ukupno	3.100,00

Slijedom navedenog, privremeni stečajni upravitelj smatra da postoje uvjeti za provođenje stečajnog postupka te predlaže sudu postupanje u smislu odredbi članka 129. Stečajnog zakona.

Privremena stečajna upraviteljica

Lidija Lesar

Prilozi uz izvješće:

- 1) Bruto bilanca na 31.12.2025.g.
- 2) Saldo kupaca na 31.12.2025.g.
- 3) Uvjerenje o vlasništvu vozila od 17.03.2026.g.